

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Obec Biel**

Sídlo : Hlavná 48, 076 41 Biel

Štatutárny zástupca: Bc. Ladislav Jurčák, starosta

IČO: 00331317

DIČ: 2020730338

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s.

Číslo účtu: SK80 5200 0000 0000 1258 3493

telefón: +421 56 63 51 732

e.mail: ocubiel@gmail.com

(ďalej len „Objednávateľ“)

Dodávateľ:

(doplní úspešný uchádzač)

Názov: OPAL, spol. s r.o. Kráľovský Chlmec

Sídlo: Ružová 1/111

076 51 Pribeník

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným.

Zapísaný v Obchodnom registri: Okr. Súd KE I., Odd. Sro, Vložka č. 6501/V

Štatutárny orgán: Miroslav Olenišák – konateľ

IČO: 31 711 260

IČ DPH: SK2020505729

DIČ: 2020505729

Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa a.s.

Číslo účtu: 105823206/0900

Telefón: 0915 200 992

Mobil: 0915 200 992

(ďalej len „Dodávateľ“)

II.

Preambula

- 2.1. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo na realizáciu predmetu zákazky „**Škola – dokonalá s teóriou a praxou – stavebno-technické úpravy**“ (ďalej len „zmluva“) je ponuka úspešného uchádzača, predložená verejnému obstarávateľovi vo verejnom obstarávaní podľa podmienok a opisu predmetu zákazky a požiadaviek na predmet zákazky, uvedených vo výzve na predloženie ponuky na predmet zákazky „**Škola – dokonalá s teóriou a praxou – stavebno-technické úpravy**“ zadávanej postupom podľa § 117 ZVO. Výzva na predloženie ponúk bola zverejnená na adrese www.obecbiel.sk dňa 05.12.2018 a v ten deň bola odoslaná informácia o tomto zverejnení aj na osobitný mailový kontakt zakazkycko@vlada.gov.sk. Táto informácia bola následne zverejnená na webovom sídle www.partnerskadohoda.gov.sk.
- 2.2. Predmet zákazky bude spolufinancovaný formou nenávratného finančného príspevku v rámci Operačného programu: Integrovaný regionálny operačný program, Prioritná os: 2 – Lahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám, Investičná priorita: 2.2 – Investovanie do vzdelávania, školení a odbornej prípravy, zručností a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry, Špecifický cieľ: 2.2.2 – Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základných škôl, Kód výzvy: IROP-PO2-SC222-2016-13. Zdroj financovania NFP: Európsky fond regionálneho rozvoja. Názov projektu: Škola – dokonalá s teóriou a praxou, Kód projektu v ITMS2014+: 302021K192

III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných úprav y miestnosti v suteréne objektu základnej školy v obci Biel na ulici Hlavná č. 24 na parcele číslo 726/2 pod názvom „Škola – dokonalá s teóriou a praxou – stavebno-technické úpravy“.
- 3.2 Dodávateľ sa zaväzuje realizovať stavebné úpravy podľa projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Szabó Karol, Fábryho C/16, 077 01 Kráľovský Chlmec a priloženého položkovitého rozpočtu a odovzdať ho Objednávateľovi v termíne dohodnutom v tejto Zmluve.
- 3.3 Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. Čas plnenia Zmluvy

- 4.1 Dodávateľ je povinný odovzdať plnenie Zmluvy Objednávateľovi do 5 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.
- 4.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko Dodávateľovi do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 4.3 Dodávateľ uvoľní stavenisko do piatich pracovných dní po odovzdaní plnenia Zmluvy Objednávateľovi.
- 4.4 Ak Dodávateľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, Objednávateľ prevezme toto dielo pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto Zmluvy.
- 4.5 Zmluvný termín uvedený v bode 4.1 je termín neprekročiteľný s výnimkou:
 - vyššej moci,
 - vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u Dodávateľa.
- 4.6 Vyššia moc pre účely tejto Zmluvy znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, teroristické činy, vyhlásené a nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, povodne, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídané udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole a ktoré sa nedajú prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
- 4.7 Ak Dodávateľ mešká s dodaním podľa zmluvného termínu, bude Objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.
- 4.8 Dodávateľ je povinný bez meškania písomne oznámiť Objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie diela a má za následok predĺženie zmluvného termínu.
- 4.9 V prípade zastavenia prác zo strany Objednávateľa budú vykonané práce Dodávateľom vyúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov na vykonané práce.

V. Zmluvná cena

- 5.1 Za riadne a včasné splnenie záväzkov Dodávateľa vykonať celé Plnenie podľa Zmluvy, Objednávateľ zaplatí Dodávateľovi zmluvnú cenu.
- 5.2 Cena predmetu zmluvy je stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna a konečná počas platnosti zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady, súvisiace s plnením záväzku dodávateľa podľa tejto zmluvy.
- 5.3 Zmluvná cena za dodanie celej zákazky je určená v eurách nasledovne:

cena bez DPH	15987,97 Eur
DPH 20 %	3197,59 Eur
cena spolu s DPH	19185,56 Eur

slovom Dvadsaťtritisícdvadsaťdva eur šesťdesiatsedem euro centov vrátane DPH

- 5.4 Cena diela je stanovená na základe oceneného zadania s výkazom výmer v rámci verejného obstarávania zákazky.
- 5.5 Cena predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Dodávateľa vyplývajúcich zo Zmluvy a pokrýva tiež všetky a akékoľvek interné či externé náklady alebo výdavky Dodávateľa na splnenie Zmluvy, t.j. na riadne a včasné vykonanie dojednaných Plnení ako aj primeraného zisku.
- 5.6 Preddavky na účely úhrady ceny alebo jej časti sa neposkytujú.
- 5.7 Zmluvná cena je stanovená ako cena pevná, konečná a nemenná.
- 5.8 K zmene ceny môže dôjsť v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

VI.

Platobné podmienky

- 6.1 Predmet zmluvy bude financovaný formou bezhotovostného platobného styku, bez poskytnutia preddavku. Dohodnutú cenu za predmet zmluvy objednávateľ uhradí dodávateľovi na základe predloženej faktúry/predložených faktúr, s lehotou splatnosti do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude z jeho bankového účtu poukázaná príslušná platba na účet dodávateľa.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude zisťovací protokol, krycí list čerpania a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ju dodávateľovi v lehote splatnosti na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dorúčením opravenej resp. novej faktúry objednávateľovi. Na faktúre musí byť uvedený názov projektu: „Škola – dokonalá s teóriou a praxou“, kód projektu v ITMS2014+: 302021K192.
- 6.3 Faktúra s povinnými prílohami bude predkladaná v dvoch vyhotoveniach.

VII.

Povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Dodávateľ je povinný:
 - 7.1.1. vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, v súlade so Špecifikáciou podľa Zmluvy, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v dohodnutom čase a mieste plnenia, a v súlade s pokynmi Objednávateľa;
 - 7.1.2. spĺňať všetky kvalifikačné, odborné, technické a iné predpoklady, mať predpísané povolenia a skúšky a spĺňať akékoľvek iné predpoklady stanovené príslušnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami pre riadne vykonanie diela a realizovať plnenie len prostredníctvom osôb spĺňajúcich všetky predmetné požiadavky pre vykonanie diela;
 - 7.1.3. pri vykonaní diela dodržiavať bezpečnostné, technické a iné prevádzkové predpisy a smernice Objednávateľa, prípadne iné vnútorné predpisy, s ktorými ho Objednávateľ riadne a včas preukázateľne oboznámil;
 - 7.1.4. zabezpečiť, aby počas realizácie diela nedošlo k nežiaducemu obmedzeniu prevádzky okolitých priestorov,
 - 7.1.5. naložiť, odvieť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpad stavebný odpad vzniknutý pri plnení diela podľa tejto zmluvy v zmysle zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - 7.1.6. na všetky zabudované komponenty zabezpečiť potrebné certifikáty a atesty v zmysle legislatívou stanovených požiadaviek,
 - 7.1.7. písomne oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu všetky zmeny týkajúce sa najmä jeho identifikačných a kontaktných údajov uvedených v Zmluve, predmetu činnosti, vstupu do likvidácie, alebo začatia konania podľa Zákona o konkurze a reštrukturalizácii;

- 7.1.8. včas oznámiť Objednávateľovi všetky prekážky a skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť omeškanie Dodávateľa s riadnym a včasným poskytnutím Plnenia, nemožnosť dodatočnú poskytnutia Plnenia, alebo by odôvodňovali posun záväzného termínu pre poskytnutie Plnenia;
- 7.2. Objednávateľ je povinný
- 7.2.1. poskytnúť Dodávateľovi za účelom riadneho vykonania diela v potrebnej dobe nevyhnutnú súčinnosť.

VIII. Plnenie a preberanie plnenia

8.1 Odovzdanie staveniska:

- 8.1.1 Objednávateľ je povinný zabezpečiť Dodávateľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska.
- 8.1.2 Dodávateľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.

8.2 Realizácia diela:

- 8.2.1 Dodávateľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v blízkosti staveniska.
- 8.2.2 Dodávateľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o požiarnej ochrane, príslušné Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 8.2.3 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Dodávateľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- 8.2.4 Dodávateľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
- 8.2.5 Funkciu stavbyvedúceho bude ako oprávnená osoba vykonávať, číslo osvedčenia:

8.3 Stavebný dozor:

- 8.3.1 Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii stavby podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor (§ 46b zákon č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení).
- 8.3.2 Stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa zmluvy Dodávateľovi v stavebnom denníku.

8.4 Stavebný denník:

- 8.4.1 Dodávateľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, a to v originály a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor.
- 8.4.2 Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.

8.5 Odovzdanie stavby:

- 8.5.1 Dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí Dodávateľ. Doklady o týchto skúškach budú podmienkou prevzatia diela.
- 8.5.2 Prevzatím diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na Objednávateľa.

- 8.5.3 Prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre chyby a to až do ich odstránenia.
- 8.5.4 Dodávateľ je povinný najneskôr 3 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie.
- 8.5.5 Dodávateľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:
- certifikáty zabudovaných materiálov,
 - protokoly o skúškach predpísaných osobitnými predpismi
 - stavebný denník,
 - doklad o nakladaní s odpadmi vzniknutými počas stavby.
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.
- 8.5.6 Zápisnicu o prevzatí stavebných prác vyhotoví Objednávateľ, ak nebolo dohodnuté inak.
- 8.5.7 Ak Objednávateľ odmieta prevzatie diela, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.
- 8.5.8 Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie stavby v prípade, že stavba nie je dodaná v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.
- 8.5.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.5.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Dodávateľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením povinností Dodávateľa.
- 9.2 Dodávateľ bude počas záručnej lehoty povinný odstrániť vady diela, na ktoré sa vzťahuje záručná lehota, na svoje náklady a bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu Dodávateľa.
- 9.4 Dodávateľ telefonicky a taktiež písomne oznámi termín nástupu k odstráneniu väd, ktorý však nesmie byť dlhší ako dva pracovné dni od doručenia písomnej reklamácie.
- 9.5 Dodávateľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.
- 9.6 Ak Objednávateľ v reklamácií výslovne uvedie, že sa jedná o haváriu, je Dodávateľ povinný nastúpiť a zahájiť odstraňovanie väd (havárie) najneskôr do 24 hod po doručení reklamácie (oznámenia).
- 9.7 Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená Dodávateľom, je Dodávateľ povinný uhradiť Objednávateľovi škodu v zmysle § 373 a násl. Obchodného zákonníka.
- 9.8 Dodávateľ je povinný po odstránení vady vyzvať Objednávateľa na skontrolovanie a potvrdenie splnenia povinností odstrániť vadu plnenia.
- 9.9 Náklady na odstránenie väd plnenia ako aj preukázateľné náklady Objednávateľa na uplatnenie nárokov z väd plnenia, znáša Dodávateľ.
- 9.10 Uplatnením nárokov z väd plnenia nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody alebo iného nároku, ktorý Objednávateľovi v dôsledkom väd plnenia vznikol.
- 9.11 Dodávateľ zodpovedá za to, že dielo bude mať po celú záručnú dobu vlastníosti dohodnuté v Zmluve a bude ich možné používať na účel vyplývajúci zo Zmluvy, inak na obvyklý účel vzhľadom na povahu plnenia.
- 9.12 Dodávateľ poskytuje na dielo záruku za akosť na dobu 60 mesiacov.
- 9.13 Záručná doba začína plynúť prevzatím diela Objednávateľom.

X. Zmluvné pokuty

- 10.1 V prípade porušenia povinnosti Dodávateľa vykonať celé plnenie riadne a včas podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % Ceny Plnenia denne.
- 10.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Dodávateľa, má Dodávateľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške platnej k prvému dňu omeškania Objednávateľa, ktorá sa uplatní počas celej doby omeškania Objednávateľa.
- 10.3 Pokiaľ Dodávateľ neodstráni nedorobky alebo vady uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v dojednanom termíne, Dodávateľ uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 EUR za každý nedorobok alebo vadu, u ktorých je v omeškaní a to za každý deň omeškania.
- 10.4 Pokiaľ Dodávateľ nenastúpi v stanovenom a dohodnutom termíne, najneskôr však v lehote do dvoch pracovných dní odo dňa doručenia reklamácie objednávatel'a k odstraňovaniu reklamovanej vady (prípadne väd), Dodávateľ je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu 25 EUR za každú reklamovanú vadu, na ktorej odstránenie nenastúpil v stanovenej a dojednanej lehote a to za každý deň omeškania.
- 10.5 Ak Objednávateľ v reklamácií označí, že sa jedná o vadu, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela, prípadne ak hrozí nebezpečenstvo škody veľkého rozsahu (havária), je dojednaná oboma zmluvnými stranami zmluvná pokuta vo výške. t.j. 330 EUR za každú reklamovanú vadu a to za každý deň omeškania.
- 10.6 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne.
- 10.7 Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody, spôsobenej nedodaním diela v dohodnutom termíne a v dohodnutej kvalite.

XI. Ostatné práva a povinnosti

- 11.1 Dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s plnením predmetu zmluvy, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej objednávatel'om ako prijímatel'om nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetu zákazy, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č. 528/2008 Z. z. o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskej únie v znení neskorších predpisov zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušnej Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre také zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti dodávateľa je podstatným porušením zmluvy, ktoré oprávňuje objednávatel'a od zmluvy odstúpiť.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany dodávateľa
- 12.2 Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä, ak dodávateľ:
 - mešká so spinením zmluvného termínu, dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
 - bude preukázateľne vykonávať predmet zmluvy v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve (*jedná sa o vady, na ktoré bol Dodávateľ v priebehu vykonávania predmetu zmluvy písomne upozornený Objednávateľom, a ktoré napriek tomuto upozorneniu Dodávateľ neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu*),
 - v rozpore so Zmluvou zastavil realizáciu diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,

- bez súhlasu Objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.

12.3 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak:

- na majetok Dodávateľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Dodávateľovi povolená reštrukturalizácia,
- Dodávateľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
- výsledky administratívnej finančnej kontroly poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.

12.4 Dodávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým Dodávateľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.

12.5 Odstúpenie musí mať písomnú formu, účinné je dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

12.6 Objednávateľ po odstúpení od Zmluvy ktoroukoľvek stranou, ku dňu odstúpenia od Zmluvy potvrdí cenu všetkých Dodávateľom riadne vykonaných plnení zo Zmluvy, ktoré boli Objednávateľom prevzaté.

XIII.

Záverečné ustanovenia

13.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi SR.

13.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len v zmysle príslušných ustanovení ZVO, a to písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

13.3 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia dostane Objednávateľ a 2 vyhotovenia Dodávateľ.

13.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

13.5 Zmluva má odkladaciu podmienku. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania Poskytovateľom NFP.

13.6 Dodávateľ podpisom tejto zmluvy dáva výslovný súhlas so zverejnením celého znenia tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov.

V Bieli, 25.01.2019

Za objednávateľa

BC Ladislav Jurčák
Starosta obce



V Pribeníku, dňa, 7.1.2019

OPÁL, spol. s r.o. Kráľovský Chlmec
Za dodávateľa
076 51 PRIBENÍK
IČO: 31711260 IČ DPH: SK202305729

Miroslav Olenišák
Konateľ

ROZPOČET - VÝKAZ VÝMER

Stavba: **STAVEBNÉ ÚPRAVY PRIESTOROV UČEBNÍ
V SUTERÉNE ZÁKLADNEJ ŠKOLY**
 Objekt: **ZÁKLADNÁ ŠKOLA BIEL , UČEBŇA č. 1 , 2 - SUTERÉN**
 Objednávateľ: **Obec Biel , Halvná 48, 076 41 Biel**
 Zhotoviteľ:

JKSO:
 EČO:
 Spracoval: **OPAL spol. s r.o.**
 Dátum: **7.1.2019**

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Cena jednot.	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV**0 14 Opravy a údržba**

		611461155	Príprava podkladu - prednástreky stien pre zvýšenie priľnavosti	m2	82,60	2,132	176,077
		611401391	Oprava omietok jednotlivých malých plôch stien	ks	16	8,653	138,453
		612463181	Vnútorná omietka stien tenkovrstvová , jemná	m2	58,50	6,132	358,744
		612462120	Príprava podkladu - prdnástreky omietky	m2	34,40	4,474	153,916
		612462162	Vnútorná omietka , ručné nanášanie , hr. 2 cm	m2	34,40	3,907	134,393
		632450415	cm	m2	108,15	5,630	608,896
		632477403	Samonivelačná podkladová hmota , na nasiakavé podlahy	m2	108,15	7,627	824,889
		642942111	Osadenie oceľových dverových rámov , do 2,5 m2	ks	3	8,016	24,047
		553317050	Zárubeň oceľová , lisovaná , CgU 800/1970	ks	3	28,472	85,416
							2 504,833

9 Ostatné konštrukcie , búracie práce a demontáže

		953941212	Osadenie ochranej mreže	ks	9	39,139	352,254
		553592301	Mreža kovová , otváracá , dverová rozm. 1,00 x 2,00	ks	1	32,501	32,501
		553592301	Mreža kovová , okenná - pevná , rozm. 1,50 x 1,10	ks	8	217,801	1 742,406
		968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla	ks	3	0,582	1,746
		968062455	Vybúranie dverového rámu , zárubne	m2	5,40	3,874	20,920
		968062365	Vybúranie kovového rámu okien , do 2,00 m2	m2	11,10	3,092	34,326
		978021161	Otlčenie vnútornej cementovej omietky stien	m2	92,90	6,090	565,779
		776511810	Osdstránenie povlakových podláh z pásov , bez podložky	m2	108,20	1,467	158,732
		974031153	Vysekanie rýh v murive tehlovom , hĺbky do 100 mm , š. 100 mm	m	6,00	1,959	11,754
		952901411	Vyčistenie a upratanie miestnosti	m2	108,20	2,743	296,794
		999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch	t	8,33	23,336	194,392
		979081111	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,88	9,086	44,341
		979081121	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	73,20	0,312	22,841
		979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,88	6,209	30,299
		97908 PC	Poplatok za skládku sutiny	t	4,88	25,631	125,080
							3 634,165

PSV Práce a dodávky PSV**722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod a kanalizácia**

		286113480	Potrubie z PE rúrok TPD D 20 - 25/2,0	m	4,00	8,545	34,180
		722172402	Zostavenie rozvodu potrubia z plastov DN do 25	m	4,00	4,294	17,174
		722172502	Montáž potrubia z plastov , rovné , lepené do DN 25	m	4,00	3,041	12,163
		722181111	Ochrana potrubia - izolácia z penových pletylénu , do D 25	m	4,00	1,660	6,639
		722190402	Vyvedenie a upevnenie vodovodných výpustiek	ks	4	4,787	19,149
		551175460	Nástenky nátrubkové	ks	4	1,601	6,403
		722172505	Potrubie kanalizačné z PVC rúr pripojovacie D 50 X 1,8 - montáž	m	2,00	1,333	2,665
		721194104	Vyvedenie a upevnenie kanalizačných výpustiek D 50 x 1,8	ks	2	6,316	12,633
		286111640	Rúra odpadná rovná 50 x 1,8	m	2,00	0,573	1,146
		722172305	Lepenie plastového potrubia DN 50	m	2,00	3,041	6,081
		998722201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	0,70	29,449	20,614
							138,847

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety

		722220861	Demontáž armatúr závitových s dvomi závitmi	ks	2	0,600	1,200
		725219401	Montáž umývadla	sub	1	22,482	22,482
		642137060	Umývadlo stredné 55	ks	1	31,350	31,350
		725829201	Montáž batérie umývadlovej , pákovej	ks	1	10,580	10,580
		551467106	Stojanková batéria DN 15 , páková , umývadlová	ks	1	71,002	71,002
		725869101	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety , umývadlová	ks	1	1,856	1,856
		551470250	Uzávierka zápachová	ks	1	19,886	19,886
		725530113	Montáž elektrického prietokového ohrievača vody	sub	1	13,280	13,280
		PC dod.	Elektrický prietokový ohrievač vody , 3,5 kW	ks	1	55,549	55,549
		725119306	Montáž zariadení predmetov - príplatok za použitie silikónového tmelu	ks	1	5,719	5,719
		998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	0,90	15,524	13,971
							246,876

734 Elektroinštalácia

	21011041	Spínač zapustený , IP 20 , rad. 1 - montáž	ks	2	1,352	2,705
	345300A90	Spínač rad. 1 B1	ks	2	1,959	3,918
	210111012	Zásuvka zapustená IP 20 priebežná - montáž	ks	8	1,352	10,819
	345410A86	Zásuvka zapustená 2 násobná	ks	8	3,919	31,350
	210201050	Demontáž svetidla stropného	ks	4	5,808	23,230
	210201054	Montáž svetidla - stropného	ks	8	3,496	27,968
	348018046	Svietidlo stropné LED panel 600 x 600 mm , 39 W	ks	8	119,656	957,244
	210810117	Silový kábel CYKY , 5x 4	m	36,00	0,962	34,645
	341010940	Kábel silový meďený CYKY 5 C x 4	m	38,50	1,523	58,626
	34554 PC	Zásuvka na stenu 16 A , IP 44 / ABL	ks	4	6,995	27,981
						1 178,486

735 Ústredné vykurovanie

	733111103	Potrubie z rúrok závitových , ocelových DN 15	m	20,00	6,278	125,561
	733113113	Potrubie z rúrok závitových , príplatok za zhotovenie prípojky	ks	8	4,047	32,375
	734209113	Montáž závitových armatúr s dvomi závitmi G 1/2	ks	8	3,384	27,070
	1392301	1/2 spiatočný ventil , priamy	ks	4	3,456	13,825
	1772391	1/2 ventil 90 , priamy	ks	4	2,670	10,679
	735159524	Montáž vykurovacích telies P 90 dvojradových s odvodušením	sub	4	4,793	19,171
	547093514	Vykurovacie teleso doskové , ocelové , roz. 600 x 1200	ks	4	75,552	302,209
						530,891

763 Konštrukcie sadrokartónové

	763132310	SDK obloženie potrubných rozvodov , kca CD profily	m2	52,60	11,712	616,069
	763133220	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie	%	1,40	30,913	43,279
						659,348

776 Konštrukcie stolárske

	766661112	Montáž dverí vnútorných	ks	3	23,098	69,295
	611602 od	Dvere vnútorné dýhované 800 / 1970 mm	ks	3	59,932	179,797
	998766201	Presun hmôt pre stolárske konštrukcie	%	1,60	18,492	29,587
						278,679

767 Konštrukcie plastové - výplne otvorov

	767631151	Montáž plastových okien jednodielnych so zasklením š 1450 x v 900	ks	8	33,600	268,800
	61141340	Plastové okno biele , sklopné , rozm. š 1450 x v. 900 mm	ks	8	121,251	970,012
	76710003	Parapet vonkajší , š. 300 mm , s krytkou , vr. montáže	m	11,80	5,756	67,919
	998767201	Presun hmôt pre konštrukcie plastové	%	4,50	18,492	83,213
						1 389,944

783 Nátery

	783425351	Nátery potrubných rozvodov do DN 100 mm - syntetické	m	16,00	1,761	28,172
	783225600	Náter kovových konštrukcií , syntetický , dvojnásobný , zárubne , mreže	m2	15,20	1,900	28,881
	783894332	Náter soklov stien ekologickými farbami - dvojnásobný , do v. 1800 mm	m2	133,90	1,567	209,865
	783903811	Odstánenie starých náterov chemickými saponátmi	m2	112,60	2,999	337,635
	777616201	Epoxidový náter podlahy - viacvrstvový , na nasiakavý podklad	m2	108,20	27,743	3 001,791
	998777201	Presun hmôt pre epoxidové podlahy	%	1,90	30,890	58,692
						3 665,035

784 Maľby

	784402801	Odstánenie starých malieb oškrábaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	212,40	0,568	120,716
	784447932	Maľby stien a stropov akrylátové , obnova malieb v. m. do 3,80 m	m2	195,60	1,610	314,976
	784482920	Stierka a opravy omietok stien a stropov v miestnostiach v. do 3,80 m	m2	97,80	5,402	528,360
	784496500	Ostatné práce - hlbková penetrácia podkladu	m2	329,50	2,146	707,112
	784499901	Zakrývanie podláh , výplní otvorov a zariadení ochrannou fóliou	m2	133,20	0,673	89,699
						1 760,864

REKAPITULÁCIA :

		Učebňa č. 1 = 51,60 m2	Eur			7 626,261
		Učebňa č. 2 = 56,60 m2	Eur			8 361,708
		Sumár za učebne - spolu :	Eur			15 987,970
		Práce a dodávky HSV	Eur			6 138,999
		Práce a dodávky PSV	Eur			9 848,971
		Práce a dodávky HSV + PSV - SPOLU :	Eur			15 987,97
		DPH 20 %	Eur			3 197,59
		Práce a dodávky HSV + PSV - CELKOM :	Eur			19 185,56

OPÁL, spol. s r.o. Kraľovský úľ, 15, 150 000
Rozovná 17/111

076 51 PRIBENÍK

IČO: 31711260 IČ DPH: SK2020505729



[Handwritten signature]